

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:95...../TB-THADS

Cần Thơ, ngày ...05... tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 02/2023/QĐST-KDTM ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 32/2024/QĐ-SCBSBA ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 610/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-THADS ngày 16 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ.

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ, địa chỉ: D1 đường số 50, Khu đô thị mới, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 1658, tờ bản đồ số 2, số vào sổ cấp GCN: CS04196 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 08/03/2016 cập nhật thay đổi trang 4 ngày 25/05/2020 do bà Nguyễn Vũ Trúc Linh đứng tên, có diện tích được cấp 90 m², loại đất ở đô thị, nhà ở cấp 3, có diện tích xây dựng 90 m², diện tích sàn: 274,5 m², địa chỉ thửa đất khu vực 4, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ (Nay là phường Ô Môn, thành phố Cần Thơ).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký: Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

1. Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

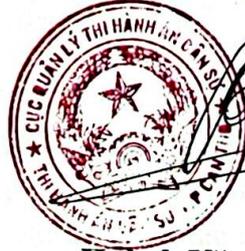
Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc qua bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: D1 đường số 50, Khu đô thị mới, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV2;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Tùng